

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ОАО «Автотранспортное предприятие»

\_\_\_\_\_ А.В. Жаравин

« 08 » февраля 2013 г

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ**

### **1. Общие сведения**

1.1 Документация об аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - документация об аукционе) разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

1.2. Организатор аукциона: ОАО «Автотранспортное предприятие», ИНН 4345229303 (далее – организатор аукциона).

Место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес электронной почты Организатора аукциона: 610044, г. Киров, ул. Сормовская, 2, тел. (8332) 53-08-44; oao.atp@mail.ru.

1.3. Специализированная организация: МКУ «Городская реклама», ИНН 4345202157.

Место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес электронной почты специализированной организации: 610020, г.Киров, ул.Большевиков, 79, тел. 8 (8332) 70-83-85, [mu@gorodreklama.kirov.ru](mailto:mu@gorodreklama.kirov.ru)

1.4. Организатор аукциона:

- принимает решение о проведении аукциона и его форме, о дате, времени и месте его проведения;
- принимает решение об отказе от проведения аукциона, о внесении изменений в документацию об аукционе;
- определяет начальную (минимальную) цену лота;
- определяет размер, срок и порядок внесения задатка физическими или юридическими лицами, намеривающимися принять участие в аукционе (далее – претенденты);
- разрабатывает извещение о проведении аукциона, документацию об аукционе;
- определяет и утверждает место, дату и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, рассмотрения заявок;
- на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, предоставляет документацию об аукционе;
- по запросу претендента дает разъяснения положений документации об аукционе, разъяснения результатов аукциона.
- подписывает с победителем аукциона протокол о результатах аукциона;
- возвращает задатки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- заключает с победителем аукциона договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.5. Специализированная организация:

- принимает от претендентов заявки на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы;
- ведет учет заявок на участие в аукционе с присвоением каждой заявке номера;

- обеспечивает сохранность заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальность сведений о лицах, подавших заявки на участие в аукционе, и содержании предоставленных документов;

1.5. Форма торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций - аукцион. Форма аукциона – открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

## **2. Предмет аукциона**

2.1. Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.2. Срок заключения договора: 5 (пять) лет.

2.3. Сведения о рекламных конструкциях:

Лот №1 - крышная установка, имеющий два рекламных поля, информационное поле №1 (ширина и высота): 12 метров х 3 метра, информационное поле №2 (ширина и высота): 12 метров х 3 метра, общей площадью 72 кв.м. (Приложение № 5 к документации об аукционе).

Лот №2 - крышная установка, имеющий два рекламных поля, информационное поле №1 (ширина и высота): 12 метров х 3 метра, информационное поле №2 (ширина и высота): 6 метров х 3 метра, общей площадью 54 кв.м. (Приложение № 6 к документации об аукционе).

Лот №3 - металлоконструкция на фасаде здания, информационное поле (ширина и высота): 12 метров х 3 метра, площадью 36 кв.м. (Приложение № 7 к документации об аукционе).

Лот №4 - металлоконструкция на ограждении информационное поле (ширина и высота): 6 метров х 3 метра, площадью 18 кв.м. (Приложение № 8 к документации об аукционе).

2.4. Место нахождения рекламных конструкций: г. Киров, ул. Производственная, 45.

## **3. Начальная (минимальная) цена права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

3.1. Начальная (минимальная) цена права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее - начальная (минимальная) цена лота) составляет 40 000 (Сорок тысяч) руб.

3.2. Размер годовой платы по договору составляет:

Лот №1 - 38 000 (Тридцать восемь тысяч) руб.

Лот №2 - 52 000 (Пятьдесят две тысячи) руб.

Лот №3 - 45 000 (Сорок пять тысяч) руб.

Лот №4 - 45 000 (Сорок пять тысяч) руб.

3.3. Размер годовой платы подлежит ежегодной индексации на процент инфляции, учитывающий изменение потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации.

3.4. Плата вносится ежемесячно, не позднее 10 числа оплачиваемого месяца, в размере 1/12 части годовой суммы.

## **4. Информационное обеспечение аукциона**

4.1. Информация о проведении аукциона размещается на сайте Организатора аукциона <http://оао-атр.narod.ru>. При этом к информации о проведении аукциона относятся информация и полученные в результате принятия решения о проведении аукциона и в ходе аукциона сведения, в том числе сведения, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, извещении об отказе от проведения аукциона, документации об аукционе, изменениях, вносимых в такие извещения и такую документацию, разъяснениях такой документации, протоколах, составляемых в ходе аукциона.

## **5. Порядок предоставления документации об аукционе**

5.1. При проведении аукциона организатор аукциона обеспечивает размещение документации об аукционе на сайте организатора аукциона одновременно с размещением извещения о проведении аукциона.

5.2. Документация об аукционе предоставляется бесплатно со дня размещения на сайте извещения о проведении аукциона. После размещения на сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в момент подачи соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на сайте извещения о проведении аукциона не допускается.

5.3. Документация об аукционе предоставляется ежедневно в рабочие дни: понедельник-четверг с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени, пятница с 8 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени по адресу: город Киров, ул. Сормовская, д. 2, кабинет № 209.

## **6. Разъяснение документации об аукционе**

6.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе.

6.2. Организатор аукциона письменно ответит на любой запрос заинтересованного лица, связанный с разъяснением положений документации об аукционе в течение трех рабочих дней со дня поступления запроса, если указанный запрос поступил не позднее, чем за три рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

6.3. Запросы, поступившие позднее, чем за три рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок, не рассматриваются.

## **7. Внесение изменений в документацию об аукционе**

7.1. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе внести изменения в документацию об аукционе, но не позднее, чем за пять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

7.2. В течение одного рабочего дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе, такие изменения размещаются организатором аукциона на сайте. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается так, чтобы со дня размещения на сайте изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе такой срок составлял не менее пяти рабочих дней.

7.3. Все претенденты, получившие документацию об аукционе, в течение двух рабочих дней с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе, уведомляются о внесенном изменении письменно.

## **8. Требования к заявкам на участие в аукционе**

8.1. Заявка на участие в аукционе предоставляется претендентом специализированной организации не позднее времени и даты, указанной в извещении о проведении аукциона и должна содержать следующие документы:

8.1.1. Заявка на участие в аукционе, содержащая согласие претендента и его обязательства по выполнению условий аукциона (Приложение № 1 к документации об аукционе).

8.1.2. Для юридических лиц:

- копии документов, заверенные в установленном порядке (устав, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, свидетельство о государственной регистрации юридического лица);

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (сроком не более 30 дней с момента выдачи) или нотариально заверенная копия такой выписки;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от претендента без доверенности (далее - руководитель). В случае, если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также

доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью претендента (для юридических лиц) и подписанную руководителем претендента или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

8.1.3. Для индивидуальных предпринимателей:

- копии документов, заверенные в установленном порядке (свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации);

- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (сроком не более 30 дней с момента выдачи) или нотариально заверенная копия такой выписки;

8.1.4. Документ или копия документа, подтверждающего внесение задатка в установленном в документации об аукционе размере (платежное поручение с отметкой банка плательщика, подтверждающее перечисление задатка).

8.1.5. Опись представленных документов. При этом опись составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у специализированной организации, другой – у претендента (Приложение № 2 к документации об аукционе).

8.2. Все документы заявки должны быть сложены в порядке, указанном выше, прошиты, пронумерованы, скреплены печатью и подписаны лицом, уполномоченным на осуществление действий от имени претендента. Применение факсимильных подписей на заявке на участие в аукционе и документах, входящих в состав заявки, не допускается.

8.3. Все документы должны быть составлены на русском языке.

8.4. Подчистки и исправления в заявке на участие в аукционе и документах, входящих в состав заявки, не допускаются, за исключением исправлений, заверенных подписью уполномоченного лица претендента – юридического лица или собственноручно заверены претендентом – индивидуальным предпринимателем.

## **9. Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

9.1. Дата, время и место начала приема заявок на участие в аукционе - с 11.02.2013 года ежедневно в рабочие дни: понедельник-четверг с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени, пятница с 8 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени по адресу специализированной организации.

9.2. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 11.03.2013 года в 9 часов 00 минут.

9.3. Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

9.4. Полученные после окончания приема заявок на участие в аукционе заявки на участие в аукционе не рассматриваются и возвращаются претендентам, подавшим такие заявки.

9.5. Каждая заявка, поступившая в установленный срок, регистрируется специализированной организацией в журнале регистрации в порядке очередности с присвоением заявке номера.

9.6. Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9.7. Изменения, внесенные в заявку на участие в аукционе, считаются ее неотъемлемой частью. Изменения в заявку на участие в аукционе подаются в письменном виде. Каждые изменения в заявку на участие в аукционе, поступившие в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируются специализированной организацией с указанием даты и времени ее поступления. Внесение изменений в заявку на участие в аукционе после окончания срока подачи заявок не допускается.

9.8. Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать такую заявку в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Претендент подает специализированной организации в письменной форме заявление об отзыве заявки (Приложение № 3 к документации об аукционе). Каждое заявление об отзыве заявки на участие в аукционе, поступившее в срок, указанный в извещении о проведении открытого аукциона,

регистрируется специализированной организацией, с указанием даты и времени его поступления.

## **10. Внесение и возврат задатка на право участия в аукционе**

10.1. Требование о внесении задатка для участия в аукционе устанавливается организатором аукциона.

10.2. Задаток на право участия в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций установлен в размере 10% от начальной (минимальной) цены лота и составляет 4 000 (Четыре тысячи) рублей.

Претендент вносит задаток на следующие реквизиты:

Получатель: ОАО «Автотранспортное предприятие», 610044, г. Киров, ул. Сормовская, 2, ИНН 4345229303, КПП 434501001

р/с 40702810800010100069 в ОАО КБ «Хлынов», г. Киров

к/с 30101810100000000711, БИК 043304711

Назначение платежа: задаток на право участия в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по адресу: г. Киров, ул. Производственная, 45.

10.3. Документ или копия документа, подтверждающего внесение задатка (платежное поручение с отметкой банка плательщика, подтверждающее перечисление задатка), предоставляется претендентом вместе с заявкой на участие в аукционе.

Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до даты окончания приема заявок на участие в аукционе и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

Задаток, не поступивший на счет Организатора в срок и в размере, установленные в документации об аукционе, считается невнесенным.

10.4. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств победителя аукциона по оплате права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

10.5. В случае поступления от претендента, в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе заявления об отзыве заявки на участие в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение пяти рабочих дней.

10.6. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с момента подписания комиссией протокола о рассмотрении заявок на участие в аукционе внесенный ими задаток возвращается.

10.7. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не явившимся на аукцион, а также участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене.

10.8. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней со дня подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с победителем аукциона.

10.9. В случае уклонения победителя аукциона, участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене, единственного участника аукциона от подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции задаток, внесенный ими, не возвращается.

## **11. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе**

11.1. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе – 11.03.2013 года в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу специализированной организации.

11.2. В день рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе и документы претендентов на предмет их соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе.



11.3. При рассмотрении заявок на участие в аукционе претендент не допускается комиссией к участию в аукционе в следующих случаях:

- не предоставления в составе заявки документов, указанных в документации об аукционе;
- несоответствия заявки на участие в аукционе, а также документов, представляемых в составе заявки, требованиям документации об аукционе;
- неполного оформления или оформления не в надлежащем виде какого-либо документа (копии документа) или какой-либо формы, предусмотренной документацией об аукционе;

11.4. Перечень оснований для отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме указанных в п. 11.3 документации об аукционе, не допускается.

11.5. В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого претендента, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

11.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, указанная заявка и документы, представленные в составе заявки, рассматриваются комиссией на предмет их соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе. Если указанная заявка соответствует всем требованиям, предусмотренным документацией об аукционе, договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций заключается с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, при условии перечисления последним в полном объеме оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в порядке и в сроки, указанные в документации об аукционе.

11.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске претендентов, представивших заявки на участие в аукционе, (далее – претендент) к участию в аукционе и признании их участниками аукциона и об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

11.8. В случае если комиссией принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов, аукцион признается несостоявшимся. В случае признания аукциона несостоявшимся, организатор вправе объявить о проведении нового аукциона.

11.9. В случае если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается несостоявшимся. При этом договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона при условии перечисления последним в полном объеме оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в порядке и в сроки, указанные в документации об аукционе.

11.10. Решение о допуске претендентов к участию в аукционе и признании их участниками аукциона и об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе должен содержать сведения о предмете аукциона, перечень зарегистрированных заявок, перечень претендентов допущенных к участию в аукционе, перечень претендентов недопущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также в случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

11.11. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе в день его подписания размещается Организатором на сайте <http://оао-атр.narod.ru>. Претендентам направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

## **12. Проведение аукциона на право заключения договора на установку и**

### **эксплуатацию рекламных конструкций**

- 12.1. Дата, время и место проведения аукциона 12.03.2013 года в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу специализированной организации.
- 12.2. Претенденты, признанные участниками аукциона, или их представители регистрируются секретарем комиссии. Начало регистрации участников аукциона 12.03.2013 года в 9 часов 30 минут.
- 12.3. Зарегистрировавшимся участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки).
- 12.4. Аукцион начинается с объявления председателем комиссии начала проведения аукциона, предмета аукциона, начальной (минимальной) цены лота, указанной в документации об аукционе, шага аукциона, списка участников аукциона.
- 12.5. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 % начальной (минимальной) цены лота, что составляет 2 000 (Две тысячи) руб. и не изменяется в течение всего аукциона.
- 12.6. После оглашения начальной (минимальной) цены лота участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек.
- 12.7. После заявления участниками аукциона начальной (минимальной) цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене права заключения договора, превышающей начальную (минимальную) цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточки и ее оглашения.
- 12.8. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную (минимальную) или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену права заключения договора. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.
- 12.9. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже лота, называет его цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.
- 12.10. Комиссия объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом, который в день проведения аукциона подписывается всеми присутствующими членами комиссии, организатором аукциона, победителем аукциона. Протокол о результатах аукциона должен содержать сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене лота, о последнем и предпоследнем предложениях участников аукциона о цене, о наименовании и месте нахождения (для юридического лица), о фамилии, имени, отчестве и месте жительства (индивидуального предпринимателя) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене. Протокол о результатах аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона.
- Указанный протокол в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, размещается организатором аукциона на сайте <http://oao-atp.narod.ru>.
- 12.11. Если после трехкратного объявления начальной (минимальной) цены лота ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся. При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся организатор торгов принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.
- 12.12. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, при условии перечисления последним в полном объеме оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в порядке и в срок, указанные в документации об аукционе.
- 12.13. Любой участник аукциона после размещения протокола о результатах аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления

такого запроса предоставляет такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме.

12.14. При проведении аукциона комиссия в обязательном порядке осуществляет аудио- и (или) видеозапись аукциона. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и (или) видеозапись аукциона.

### **13. Порядок оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по итогам аукциона и заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

13.1. Победитель аукциона в течение пяти рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона производит оплату права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в безналичной форме путем перевода суммы, предложенной им на аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, по следующим реквизитам:

Получатель: ОАО «Автотранспортное предприятие», 610044, г. Киров, ул. Сормовская, 2, ИНН 4345229303, КПП 434501001,  
р/с 40702810800010100069 в ОАО КБ «Хлынов», г. Киров,  
к/с 30101810100000000711, БИК 043304711.

Назначение платежа: оплата права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по адресу: г. Киров, ул. Производственная, 45.

Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств победителя аукциона по оплате права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

13.2. В течение одного рабочего дня со дня оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции победитель аукциона предоставляет организатору аукциона документ или копию документа, подтверждающего внесение победителем аукциона оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (платежное поручение с отметкой банка плательщика, подтверждающее перечисление оплаты).

13.3. В течение пяти рабочих дней с даты поступления на счет, указанный в настоящей документации, оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции организатор аукциона передает победителю аукциона для подписания проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

13.4. Победитель аукциона в течение пяти рабочих дней со дня получения проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подписывает его и возвращает для подписания организатору аукциона.

13.5. Победитель аукциона, единственный участник аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене, признается уклонившимся от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции если в срок, предусмотренный документацией об аукционе:

- не оплатил право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- не представил организатору аукциона подписанный договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

13.6. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, организатор аукциона вправе по своему усмотрению:

- обратиться в суд с иском о понуждении заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с таким лицом, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора;

- заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене.

13.7. В случае принятия решения о заключении договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене, участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене, в течение пяти



рабочих дней с момента получения предложения об оплате права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции оплачивает это право и заключает с организатором аукциона договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по условиям, указанным в п.п. 13.1 – 13.4 документации об аукционе.

13.8. В случае уклонения участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене, от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с таким лицом, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

13.9. В случае уклонения единственного участника аукциона от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с таким лицом, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

13.10. Если договор не заключен ни с единственным участником, ни с победителем аукциона, ни с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене, аукцион признается несостоявшимся и организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке. В случае объявления о проведении нового аукциона организатор аукциона вправе изменить условия аукциона.

**Заявка на участие в аукционе  
на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

1. \_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма, наименование претендента)

далее именуемый Претендент, в лице \_\_\_\_\_  
(указывается должность, фамилия, имя, отчество руководителя)

принимает решение об участии в аукционе на право заключения договора на установку и  
эксплуатацию \_\_\_\_\_  
рекламной \_\_\_\_\_  
конструкции:

\_\_\_\_\_ (указывается номер лота, описание конструкции)

2. Претендент гарантирует полноту и достоверность сведений, указанных в настоящей заявке и прилагаемых к ней документах.

3. В случае признания Претендента победителем аукциона, последний обязуется:

3.1. Подписать протокол о результатах аукциона.

3.2. В течение пяти рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона произвести оплату права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в безналичной форме путем перевода суммы, предложенной им на расчетный счет организатора аукциона.

3.3. В течение пяти рабочих дней со дня получения проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подписать его и вернуть для подписания организатору аукциона.

4. В случае признания Претендента участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене, а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора, Претендент обязуется:

4.1. В течение пяти рабочих дней с момента получения от организатора аукциона предложения об оплате права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции оплатить это право.

4.2. Заключить с организатором аукциона договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение пяти рабочих дней со дня получения проекта договора.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, документации об аукционе, ознакомлен и согласен, никаких претензий и возражений не имею.

К настоящей заявке на участие в аукционе прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей заявки на участие в аукционе, в том числе опись предоставленных документов, на \_\_\_\_\_ л. (указывается количество листов всех документов, представленных в составе заявки).

Подпись Претендента  
(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.п.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013г.

**Опись документов,  
прилагаемых к заявке на участие в аукционе на право заключения договора  
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**  
*(заполняется в двух экземплярах)*

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов

Опись составлена в двух экземплярах, один из которых остается у специализированной организации, другой - у Претендента.

Подпись Претендента  
(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.п

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.

**Заявление об отзыве заявки № \_\_\_\_\_ на участие в аукционе  
на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

Претендент \_\_\_\_\_  
(указывается наименование претендента)

отзывает свою заявку № \_\_\_\_ на участие в аукционе на право заключения договора на установку  
и эксплуатацию рекламной конструкции:

\_\_\_\_\_ (указывается номер лота, описание конструкции)  
поданную нами «\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 года,

Заявку прошу направить (выдать на руки):

\_\_\_\_\_ (наименование претендента, почтовый адрес, телефон/факс, Ф.И.О. контактного лица)

Подпись Претендента  
(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.п.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2013г.

ПРОЕКТ

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**  
**на недвижимом имуществе, находящемся собственности**  
**ОАО «Автотранспортное предприятие»**

г. Киров  
г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2013

Открытое акционерное общество «Автотранспортное предприятие», в лице генерального директора Жаравина Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем далее - «Рекламораспространитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с протоколом об итогах аукциона от «12» марта 2013 г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору ОАО «Автотранспортное предприятие» предоставляет, а Рекламораспространитель получает право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:

- \_\_\_\_\_;

- местонахождение г. Киров, ул. Производственная, 45, \_\_\_\_\_, в порядке и на условиях, определяемых документацией об аукционе.

1.2. Настоящий договор заключен по результатам открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (протокол о результатах аукциона от «12» марта 2013 г.).

1.3. В соответствии с требованиями ФЗ от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» настоящий договор выступает в качестве согласия собственника недвижимого имущества на присоединение к его имуществу рекламной конструкции на условиях, указанных в документации об аукционе. Основанием для установки рекламной конструкции настоящий договор не является.

Основанием для установки рекламной конструкции является разрешение, выдаваемое Администрацией города Кирова при выполнении Рекламораспространителем всех условий, указанных в документации об аукционе.

1.4. Срок действия договора: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

### **2. Права и обязанности ОАО «Автотранспортное предприятие»**

2.1. ОАО «АТП» вправе:

2.1.1. Расторгнуть договор в одностороннем порядке по следующим основаниям:



1) несоответствие установки рекламной конструкции в заявленном месте согласованной топографической съемке территории;

2) нарушения Рекламораспространителем условий п.п. 3.2.2 и 3.2.13 договора.

2.1.2. В течение всего срока действия договора проверять техническое состояние и внешний вид установленной рекламной конструкции. В случае обнаружения несоответствия рекламной конструкции паспорту рекламного места, техническим требованиям, определенным для конструкций данного типа, и иных нарушений применять к нарушителю меры, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

2.1.3. Досрочно расторгнуть договор в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным настоящим договором и действующим законодательством.

2.1.4. Производить перерасчет платы по договору в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.5. Выносить обязательные для исполнения Рекламораспространителем предписания об устранении нарушений действующего законодательства и добиваться устранения выявленных нарушений.

2.1.6. В случае невыполнения Рекламораспространителем обязанностей по демонтажу рекламной конструкции или по удалению рекламной информации в установленный срок, осуществить демонтаж рекламной конструкции или удалить рекламную информацию за свой счет, с отнесением понесенных расходов на Рекламораспространителя.

2.2. Обязанности ОАО «АТП»:

2.2.1. Предоставлять Рекламораспространителю право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по адресу и в месте, указанным в п. 1.1 договора. Право, предоставленное Рекламораспространителю по настоящему договору, не может быть предоставлено ОАО «АТП» другим лицам в течение срока действия настоящего договора.

2.2.2. По истечении трех дней с момента расторжения договора по любым основаниям проверять факт удаления рекламной информации с рекламной конструкции, а по истечении одного месяца факт демонтажа рекламной конструкции, а также принимать от Рекламораспространителя выполнение работ по приведению рекламного места в первоначальное состояние.

2.2.3. Письменно уведомлять Рекламораспространителя об изменении условий оплаты по договору не позднее, чем за 10 дней до срока внесения очередного платежа.

### **3. Права и обязанности Рекламораспространителя**

3.1. Права Рекламораспространителя:

3.1.1. Осуществлять предоставленное ему право размещения рекламной конструкции в течение срока, указанного в настоящем договоре, в соответствии с паспортом рекламного места и с соблюдением правовых актов Российской Федерации, Кировской области и муниципального образования «Город Киров».

3.1.2. Досрочно расторгать договор по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим договором и действующим законодательством.

### 3.2. Обязанности Рекламораспространителя:

3.2.1. Разработать проект рекламной конструкции и установить рекламную конструкцию в строгом соответствии с проектом и условиями установки рекламной конструкции, указанными в документации об аукционе.

3.2.2. Установить рекламную конструкцию в течение года со дня выдачи разрешения на установку.

3.2.3. Обеспечить соответствие технического состояния и внешнего вида рекламной конструкции установленным нормам. В случае выявления ОАО «АТП» нарушений о соответствии технического состояния и внешнего вида рекламной конструкции – незамедлительно устранить выявленные нарушения.

3.2.4. За свой счет производить текущий ремонт и обновление рекламной конструкции.

3.2.5. Разместить на рекламной конструкции маркировку с указанием наименования владельца, контактного телефона и номера разрешения на установку. Маркировка должна быть размещена под информационным полем. Не допускать эксплуатацию рекламной конструкции без маркировки.

3.2.6. В недельный срок после установки рекламной конструкции восстановить благоустройство прилегающей территории.

3.2.7. Использовать рекламную конструкцию исключительно для размещения рекламы, социальной рекламы. Не допускать эксплуатацию рекламной конструкции без размещенного на ней изображения.

3.2.8. Своевременно и полностью производить оплату за пользование рекламным местом, установленную договором.

3.2.9. Содержать рекламную конструкцию и прилегающую территорию на расстоянии двух метров по периметру (для отдельно стоящих средств наружной рекламы) в надлежащем техническом, эстетическом и санитарном состоянии.

3.2.10. Своевременно, но не реже одного раза в месяц проводить полный технический осмотр рекламной конструкции и немедленно устранять недостатки в случае их обнаружения.

3.2.11. Выполнять в установленные сроки требования ОАО «АТП», связанные с устранением нарушений, возникших при установке, эксплуатации и демонтаже рекламной конструкции.

3.2.12. При размещении наружной рекламы соблюдать требования и ограничения, установленные действующим законодательством, нормативными актами Кировской области и муниципального образования «Город Киров».

3.2.13. Не вносить изменений во внешний вид и технические характеристики рекламной конструкции.

3.2.14. В течение трех календарных дней письменно уведомлять ОАО «АТП» обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления и др.).

3.2.15. В случае расторжения договора по любым основаниям, в том числе в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным, в течение трех дней удалить рекламную информацию, в течение месяца осуществить демонтаж рекламной конструкции и привести занимаемое рекламное место в первоначальное состояние за свой счет.

3.2.16. Сообщить ОАО «АТП» в письменной форме не позднее, чем за тридцать дней о предстоящем прекращении эксплуатации рекламной конструкции в связи с досрочным расторжением договора.

3.3. В случае реорганизации, переименования, изменения адреса (почтового или юридического), а также банковских реквизитов стороны обязуются уведомить друг друга об указанных изменениях в десятидневный срок путем направления уведомления по адресу Рекламораспространителя, указанному в договоре либо в уведомлении об изменении адреса.

#### **4. Платежи и расчеты по договору**

4.1. Рекламораспространитель вносит плату по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на следующих условиях:

4.1.1. Размер годовой платы по договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ тысяч) руб.

4.1.2. Плата вносится ежемесячно, не позднее 10 числа оплачиваемого месяца, в размере 1/12 части годовой суммы. В платежном документе указывается № договора, период, за который производится оплата, и сумма платежа.

Рекламораспространитель считается выполнившим свою обязанность по внесению платы в момент поступления денежных средств на расчетный счет ОАО «АТП».

4.2. Размер годовой платы подлежит ежегодной индексации на процент инфляции, учитывающий изменение потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации.

4.3. При изменении условий оплаты (процента инфляции) перерасчет платы производится ОАО «АТП» в одностороннем порядке, без перезаключения договора или подписания дополнительного соглашения к договору. Дата перерасчета – 1 января расчетного года.

Об изменении размера оплаты по договору ОАО «АТП» уведомляет Рекламораспространителя путем направления уведомления по адресу Рекламораспространителя, указанному в договоре либо уведомлении об изменении адреса.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим договором. Возмещение убытков и уплата неустоек в случае ненадлежащего исполнения обязательств не освобождает стороны от выполнения обязательств в натуре, за исключением случаев расторжения договора в одностороннем порядке в соответствии с условиями настоящего договора.

5.2. За несвоевременное внесение платы по настоящему договору Рекламораспространитель уплачивает пени в размере, равном 0,1 % от неуплаченной (не вовремя уплаченной) суммы за каждый день просрочки.

В том случае, если Рекламораспространитель более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит плату по договору, ОАО «АТП» вправе досрочно расторгнуть договор в одностороннем порядке.

5.3. За нарушение п.п. 3.2.5, 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11 ОАО «АТП» вправе взыскать с Рекламораспространителя штраф в размере одной месячной платы по настоящему договору.

5.4. За нарушение п.п. 3.2.6, 3.2.13 ОАО «АТП» вправе взыскать с Рекламораспространителя штраф в размере двух месячных плат по настоящему договору.

5.5. За нарушение условий п.п. 3.2.2, 3.2.7 и в случаях, установленных действующим законодательством, ОАО «АТП» расторгает договор в одностороннем порядке.

5.6. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Рекламораспространителем условий, предусмотренных п. 3.2.8 договора, договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе ОАО «АТП» во внесудебном порядке. Сумма оплаты по договору, уплаченная Рекламораспространителем, в том числе и авансом, при досрочном расторжении настоящего договора возврату не подлежит.

5.7. За нарушение п.п. 3.2.15 ОАО «АТП» вправе взыскать с Рекламораспространителя штраф в размере одной годовой платы по настоящему договору.

## **6. Изменение, расторжение и прекращение действия договора**

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по взаимному согласию сторон, а также в случаях, указанных ниже и позволяющих сторонам сделать это в одностороннем порядке без обращения в суд.

Дополнения и изменения рассматриваются сторонами в 10 - дневный срок и оформляются дополнительными соглашениями. В случае согласования такого изменения оно вступает в силу с первого числа следующего месяца, за исключением изменений договора согласно п. 2.1.4.

6.2. Рекламораспространитель вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке по окончании оплаченного периода, уведомив об этом ОАО «АТП» в письменной форме за 30 дней до срока расторжения. В таком случае договор считается расторгнутым по истечении 30 - дневного срока с момента получения ОАО «АТП» письменного уведомления.

6.3. ОАО «АТП» вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях:

6.3.1. Установки рекламной конструкции, не соответствующей утвержденному проекту, а также условиям установки, указанным в документации об аукционе и приложении к настоящему договору.

6.3.2. Использования рекламной конструкции не для размещения рекламы, социальной рекламы.

6.3.3. Возникновения задолженности по внесению платежей по договору за два и более месяца.

6.3.4. Невыполнения законных предписаний ОАО «АТП» по устранению нарушений законодательства о рекламе и условий настоящего договора в установленные сроки.

6.3.5. Ликвидации Рекламораспространителя, являющегося юридическим лицом, или смерти Рекламораспространителя - физического лица.

6.3.6. Невозможности установления местонахождения Рекламораспространителя и нарушении Рекламораспространителем п.3.2.16. Невозможностью установления места нахождения Рекламораспространителя считается возврат 2-х и более раз уведомлений по последнему известному адресу, указанному в договоре либо в уведомлении об изменении места нахождения Рекламораспространителя.

6.3.7. Прекращения права собственности на объект недвижимого имущества, на котором расположена рекламная конструкция.

6.3.8. Аннулирования разрешения или признания его судом недействительным.

6.4. Договор считается расторгнутым, начиная с даты, указанной в уведомлении о расторжении договора. Рекламораспространитель считается уведомленным надлежащим образом, если уведомление направлено по последнему известному адресу (месту нахождения, месту жительства) Рекламораспространителя.

6.5. Досрочное прекращение или расторжение договора влечет за собой аннулирование разрешения.

## **7. Демонтаж рекламной конструкции.**

7.1. В случае окончания срока действия договора, его расторжения по любым основаниям, в том числе в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным, Рекламораспространитель в течение трех дней удаляет рекламную информацию с рекламной конструкции, в течение месяца - осуществляет демонтаж рекламной конструкции и приводит занимаемое рекламное место в первоначальное состояние за свой счет.

7.2. В случае неисполнения требований п.7.1. в установленный срок, ОАО «АТП» имеет право осуществить демонтаж рекламной конструкции без обращения в суд.

В этом случае Рекламораспространитель возмещает ОАО «АТП» понесенные расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

## **8. Порядок разрешения споров**

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, разрешаются путем переговоров.

8.2. При невозможности достижения согласия спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Кировской области.

## **9. Дополнительные условия**

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

9.2. Неотъемлемой частью договора является паспорт рекламного места (Приложение № 1 к данному договору), фотомонтаж и план-схема размещения



рекламной конструкции, оригинал которого хранится в МКУ «Городская реклама», а заверенная копия передается Рекламораспространителю.

## **10. Юридические адреса сторон**

**ОАО «Автотранспортное предприятие»**

**Рекламораспространитель**

**ОАО «Автотранспортное предприятие»**

610044, г.Киров, ул.Сормовская, 2

ИНН 4345229303 КПП 434501001

Р/счет 40702810800010100069

К/счет 301018101000000007

в ОАО КБ «Хлынов», г. Киров

ул. Урицкого, 40

БИК 043304711

ОГРН 1084345010826

**Генеральный директор ОАО**

**«Автотранспортное предприятие»**

\_\_\_\_\_ /А.В. Жаравин/

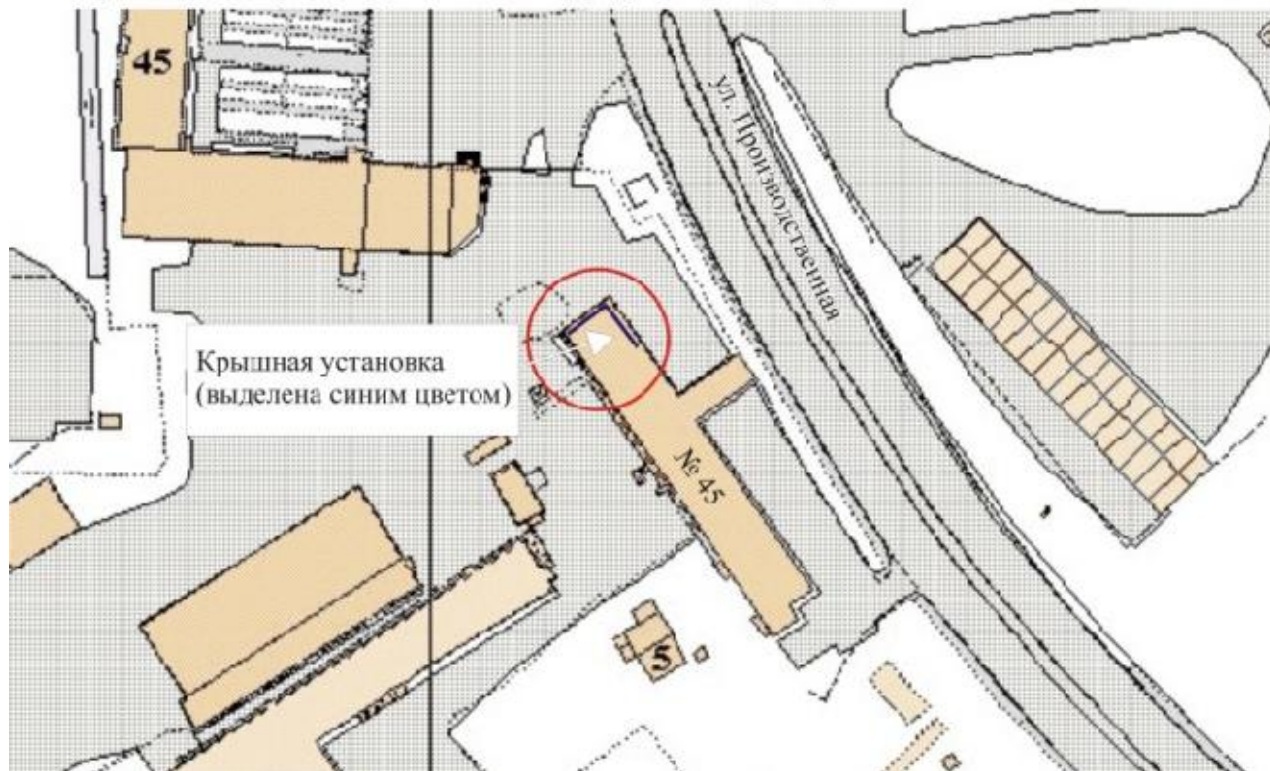
## ОАО «Автотранспортное предприятие»

610044 г. Киров, ул. Сормовская, 2 ИНН 4345229303, тел. 53 - 08 - 44

Фотомонтаж крышной установки по адресу г. Киров, ул. Производственная 45



Схема размещения крышной установки по адресу г. Киров, ул. Производственная 45



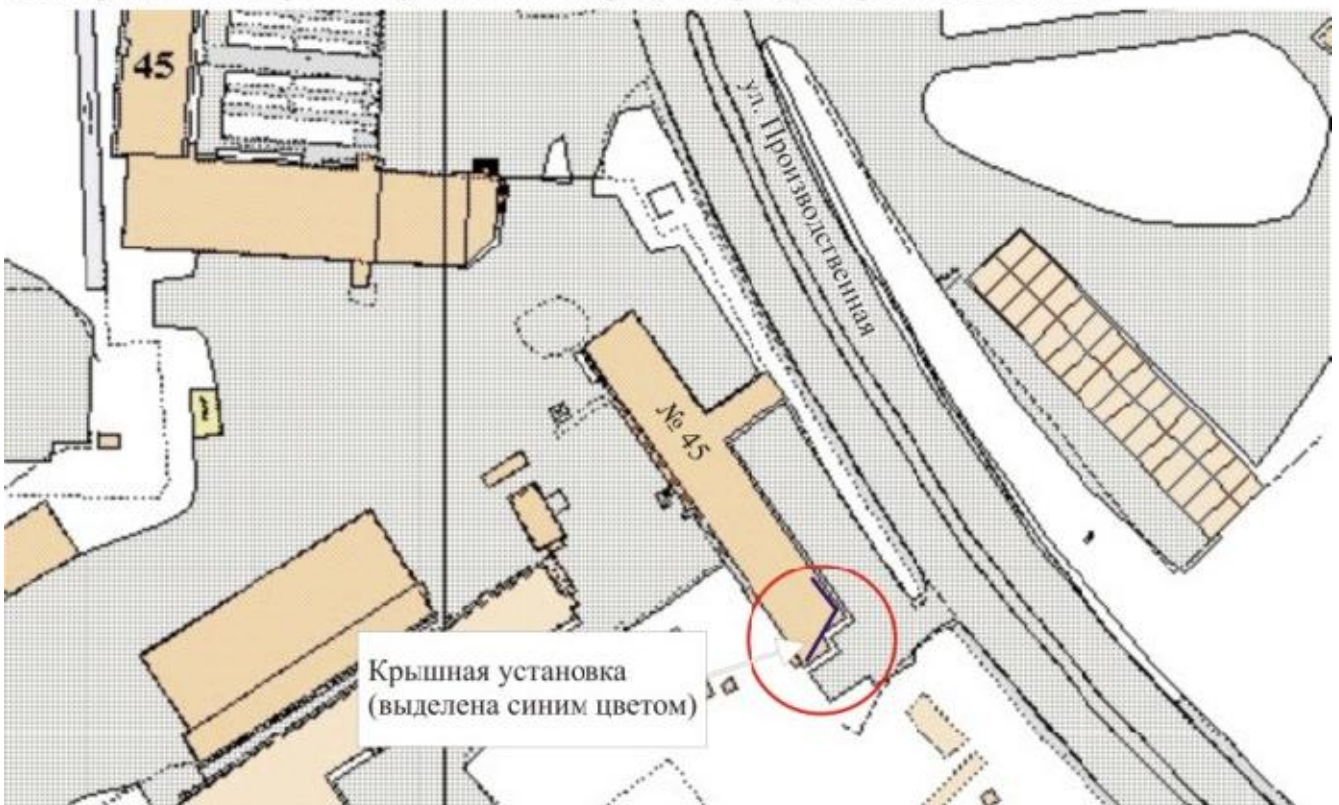


**ОАО “Автотранспортное предприятие”**  
610044 г. Киров, ул. Сормовская, 2 ИНН 4345229303, тел. 53 - 08 - 44

Фотомонтаж крышной установки по адресу г. Киров, ул. Производственная 45



Схема размещения крышной установки по адресу г. Киров, ул. Производственная 45



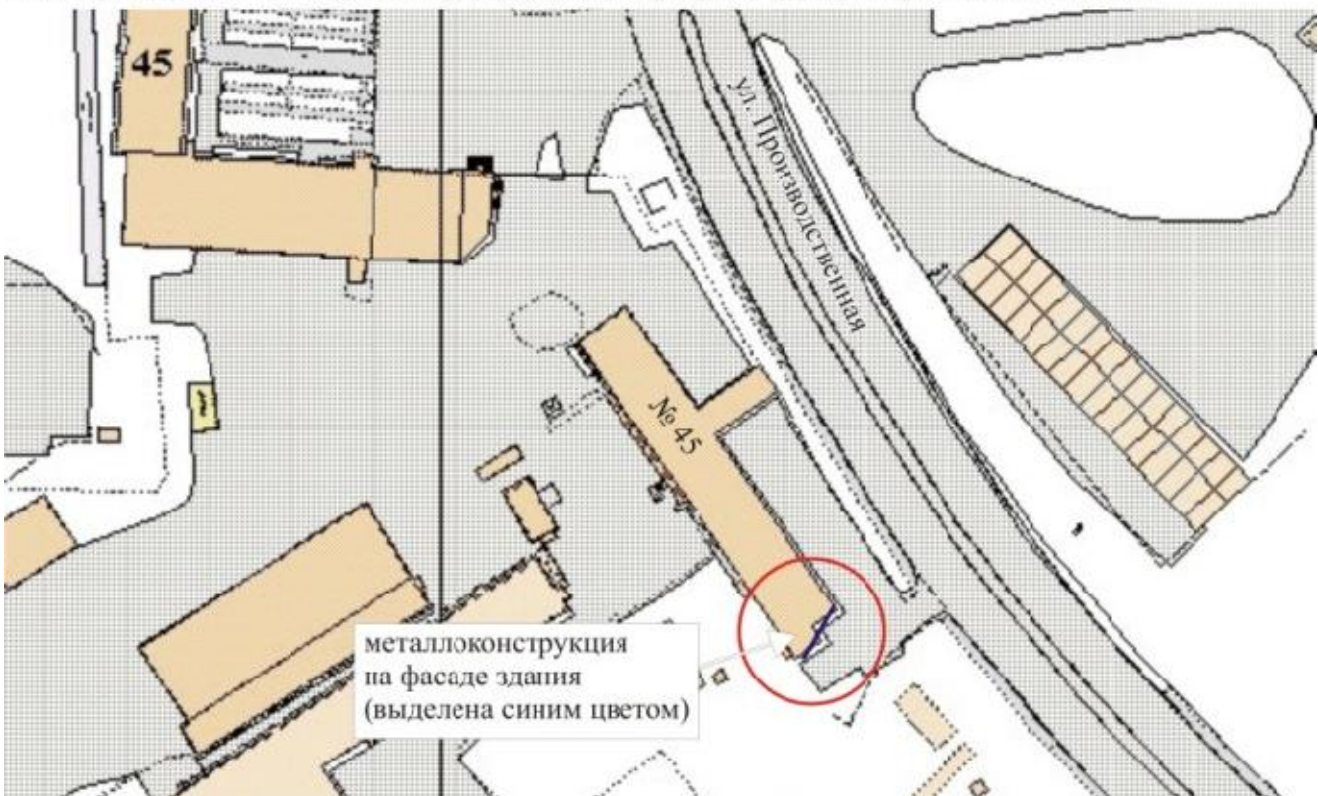


**ОАО "Автотранспортное предприятие"**  
610044 г. Киров, ул. Сормовская, 2 ИНН 4345229303, тел. 53 - 08 - 44

Фотомонтаж баннера на торце здания по адресу г. Киров, ул. Производственная 45



Схема размещения баннера на торце здания по адресу г. Киров, ул. Производственная 45





**ОАО “Автотранспортное предприятие”**  
610044 г. Киров, ул. Сормовская, 2 ИНН 4345229303, тел. 53 - 08 - 44

Фстомонтаж щитовой установки смонтированной на ограждении по адресу г. Киров, ул. Производственная 45



Схема размещения щитовой установки смонтированной на ограждении по адресу г. Киров, ул. Производственная 45

